

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

pn. „Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”

Nr sprawy: ZSZ.272.1.2018

### Integralną część niniejszej siwz stanowią:

- Załącznik nr 1 - Dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy – **WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ.**
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu – **KAŻDY WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ;**
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **KAŻDY WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ;**
- Załącznik nr 5 - Wykaz robót budowlanych;
- Załącznik nr 6 - Wykaz osób;
- Załącznik nr 7 - Wykaz osób, przeznaczonych do realizacji zamówienia w ramach kryteriów oceny ofert – **WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTĄ;**
- Załącznik nr 8 - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (propozycja) – **SKŁADA KAŻDY WYKONAWCA (bez wezwania) W TERMINIE 3 DNI OD DNIA ZAMIESZCZENIA NA STRONIE INTERNETOWEJ INFORMACJI O KTÓREJ MOWA W ART. 86 UST. 5 USTAWY PZP;**
- Załącznik nr 9 - Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – **SKŁADA TYLKO WYKONAWCA WEZWANY PRZEZ ZAMAWIAJACEGO** – zgodnie z rozdziałem VI ust. 7 siwz.
- Załącznik nr 10 - Istotne postanowienia umowy

Zatwierdzam:

**DYREKTOR**  
**Zespołu Szkół Zawodowych**  
**/-/Janina Barbara Kos**

Krapkowice, dnia 25 kwietnia 2018 r.

## **I Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

Zespół Szkół im. Piastów Opolskich w Krapkowicach,  
ul. Zamkowa 5, 47-300 Krapkowice  
email: szkola@zamek.krapkowice.pl  
adres strony internetowej: zsz.bip.powiatkrapkowicki.pl

W imieniu Zespołu Szkół im. Piastów Opolskich w Krapkowicach postępowanie prowadzi Starostwo Powiatowe w Krapkowicach – Wydział inwestycji i Mienia.

Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia postępowania przetargowego w imieniu Zespołu Szkół im. Piastów Opolskich w Krapkowicach na podstawie Porozumienia Nr AO.0121.1.5.2016 z dnia 4 października 2016 r.

## **II Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „siwz” zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

## **III Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Remont części dachu budynku Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”

**CPV: 45000000-7** - roboty budowlane;

**45212350-4** - budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej;

**45260000-7** - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne;

**45310000-3** - roboty instalacyjne elektryczne;

**45312311-0** - montaż instalacji piorunochronnej.

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej siwz.
- 2) Zgodnie z art. 29 ust. 3 Prawa zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia (z zastrzeżeniem, by parametry jakościowe i cechy użytkowe rozwiązań równoważnych nie były gorsze od opisanych przez Zamawiającego). Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwania zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów,**

**uwiarygodniających te roboty, materiały lub urządzenia.** Zgodnie z art. 30 ust. 5 Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych robót, materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu robót, materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

2. Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu zamówienia zostaną odrzucone.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.
5. **Zamawiający** działając zgodnie z dyspozycją art. 36a ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp. **zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę** następujących kluczowych części zamówienia: **roboty dekarские tj.:**
  - 1) wskazane przez zamawiającego roboty dekarские Wykonawca będzie musiał wykonać osobiście (bez udziału podwykonawców),
  - 2) Wykonawca nie będzie mógł polegać na zasobach podmiotów trzecich, w myśl art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, odnoszących się do zastrzeżonej jako kluczowa części zamówienia.
6. Zamawiający stosownie do art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby osoby wykonujące czynności w zakresie robót dekarских objętych zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1<sup>1)</sup> ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca zatrudni te osoby na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

<sup>1)</sup>**art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy:** przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.

#### **UWAGA:**

**Weryfikacja wymogu zatrudnienia w oparciu o przepisy art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.) została opisana w istotnych dla stron postanowieniach umowy - § 15**

7. Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia:
  - 1) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia. Materiały i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia muszą odpowiadać Polskim Normom i posiadać świadectwo o dopuszczeniu do stosowania materiałów w budownictwie wydane przez Instytut Techniki Budowlanej.
  - 2) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w zakresie wykonawstwa robót budowlanych.
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do montażu dachówki najbardziej zbliżonej do znajdującej się na wyremontowanej części dachu.

- 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za staranne zaznajomienie się z dokumentacją przetargową i projektową. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie realizacji przedmiotu zamówienia przed przystąpieniem do przygotowania oferty (nie jest to warunek uczestnictwa w tym postępowaniu). Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy opisem przedmiotu zamówienia w niniejszej siwz a stanem faktycznym, Wykonawca winien zgłosić ten fakt Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
  - 5) Wykonawca zapewni doprowadzenie niezbędnych mediów na teren budowy i poniesie wszelkie koszty związane z ich doprowadzeniem, zużyciem i demontażem.
  - 6) Przedmiotowy remont będzie się odbywał na dachu budynku wpisanego do rejestru zabytków. Skutkiem powyższego wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - 7) Wszystkie istotne postanowienia dotyczące wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia określono w istotnych postanowieniach umowy stanowiących **załącznik nr 10** do niniejszej siwz. Ponadto informujemy, że podczas prowadzenia robót należy przestrzegać wymagań stawianych przez Inwestora.
8. Wymagania stawiane Wykonawcy odnoszące się do wykonania zamówienia publicznego:
- 1) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.
  - 2) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
  - 3) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
  - 4) Z uwagi na lokalizację inwestycji w Zespole Szkół w trakcie roku szkolnego, wykonawstwo robót budowlanych powinno być zorganizowane w sposób minimalizujący zakłócenia w normalnej działalności tej jednostki oraz pozostałych użytkowników, dlatego konieczne będzie uzgodnienie czasu i terminu wykonywania prac z Dyrektorem Zespołu Szkół. Wszystkie roboty objęte zamówieniem należy przeprowadzić w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie zajęć dydaktycznych i zapewnione było całkowite bezpieczeństwo uczniom, pracownikom szkoły i osobom postronnym. Prace szczególnie uciążliwe muszą być wykonywane po godz. 15:30. Za prace szczególnie uciążliwe uważa się prace związane z wierceniem, przewiercaniem, kuciem, wibrowaniem terenu i podłoża, tzn. prace oddziałujące na otoczenie i na przebywające osoby tj. hałas, zapylenie.
  - 5) Stanowiska pracy należy zorganizować w sposób nie zagrażający otoczeniu, a w szczególności pracownikom i uczniom Zespołu Szkół oraz pozostałym użytkownikom.
  - 6) Wykonawca musi zapewnić zachowanie ciągłości pracy Zespołu Szkół oraz pozostałych użytkowników budynku oraz usuwać wszelkie usterki spowodowane przez prowadzenie robót budowlanych.
  - 7) Wykonawca sporządzi ekspertyzy budowlane (w przypadku wystąpienia takiej konieczności).
9. Do zakresu robót i obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach ceny ryczałtowej wchodzić będzie również:
- 1) organizacja i zagospodarowanie placu budowy,
  - 2) zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
  - 3) wykonanie tymczasowych zabezpieczeń w celu zapewnienia komunikacji uczniów, pracowników szkoły i osobom postronnym w obrębie budowy,
  - 4) uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego przy ul. Zamkowej,
  - 5) zapewnienie właściwej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac wraz z wykonaniem odpowiedniego oznakowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 6) nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy,
  - 7) utrzymanie porządku w trakcie prowadzenia robót oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót,

- 8) natychmiastowe docelowe i skuteczne usunięcie wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót, dotyczy również terenów zielonych,
  - 9) skompletowanie dokumentacji odbiorczej,
10. Wykonawca ma obowiązek unieszkodliwienia powstałych odpadów jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 z późn. zm.) oraz uwzględnienia kosztów składowania wywozu i utylizacji odpadów.
11. Zamawiający nie przewiduje:
- 1) udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia o których mowa w art. 151 a) ustawy Pzp,
  - 2) zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej siwz,
  - 3) zawarcia umowy ramowej,
  - 4) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

#### **IV Termin wykonania zamówienia.**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do 90 dni licząc od daty podpisania umowy.

#### **V Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1.1. nie podlegają wykluczeniu;
  - 1.2. spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. dotyczące:
    - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie.
    - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa żadnych warunków w tym zakresie.
    - 3) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

      - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia tj. wykonanie kompleksowych robót w zakresie wykonania więźby dachowej ze stali i drewna oraz połaci dachowej z dachówki ceramicznej o powierzchni co najmniej 1000 m<sup>2</sup> i wartości równej co najmniej 1 000 000,00 PLN (brutto).
      - b) dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, wykonawca na każdą funkcję wymienioną poniżej, wskaże osoby, które musi mieć dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania, tj.: minimum:
        - 1 osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane oraz posiadającą

uprawnienia zgodnie z art. 37c\* ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wg wymogu pozwolenia nr 313/N/2018 z dnia 13 kwietnia 2018 r. na prowadzenie robót budowlanych w budynku Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach, na dz. Nr 269/1. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 11/51 decyzją z dnia 11.08.1951 r.,

- 10 osobami, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, posiadającymi min. 3 letni staż pracy w branży dekarzkiej jako dekarz.

**\*art. 37c.** Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

1.3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

1.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2. niniejszej siwz zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:

- 1) warunek określony w ppkt 3a) wykonawcy muszą spełniać łącznie,
- 2) warunek określony w ppkt 3b) wykonawcy muszą spełniać łącznie.

#### **Va Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.
2. Dodatkowo zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:
  - 1) o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344);
  - 2) o którym mowa w art. 24 ust. 5 pkt 8) - tj. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp lub na podstawie okoliczności wymienionych w pkt 2, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania

dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.
6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **VI Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie:
  - a) braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu,
  - b) spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
2. Oświadczenia, o których mowa wyżej Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej wraz z ofertą na formularzach stanowiących **załącznik Nr 3 i Nr 4 do siwz**.
3. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie na formularzu stanowiącym **załącznik Nr 8 do siwz** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
6. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
    - a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – **załącznik Nr 5** z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny

o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **załącznik Nr 6 do siwz**;

**Uwaga:** w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (w zakresie ust. 7 pkt 1) należy załączyć zobowiązania wymagane postanowieniami rozdz. VIa ust. 2 (proponycja zobowiązania - **załącznik Nr 9 do siwz**)

- 2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
  - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
  - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 4) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 7 pkt 2) lit. a) – c) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
- 5) Dokumenty, o których mowa w ust. 7 pkt 4a), powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 7 pkt 4b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem tego terminu.



- 6) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 7 pkt 4), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis ust. 7 pkt 5) stosuje się odpowiednio.
- 7) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 8) zgodnie z art. 26 ust. 6 ustawy Pzp Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570).

**Vla Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części (**z wyłączeniem części zastrzeżonych do osobistego wykonania przez Wykonawcę**), polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (proponycja zobowiązania – załącznik Nr 9 do siwz).
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy Pzp. oraz, o których mowa w rozdz. Va ust. 2 siwz.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane (**z wyłączeniem części zastrzeżonych do osobistego wykonania przez Wykonawcę**).
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunki udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w rozdz. VI ust. 1.
9. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
10. **Wykonawca**, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom** oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.

#### **Vlb Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Spółki Cywilne/konsorcja)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, oraz o których mowa rozdz. Va ust. 2, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z rozdz. V ust. 1 pkt 1.2. siwz.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w rozdz. VI ust. 1 siwz składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w Rozdz. VI ust. 3 siwz, składa każdy z Wykonawców.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdz. VI ust. 7, przy czym:
  - 1) dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdz. VI ust. 7 pkt 1) składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w rozdz. V ust. 1 pkt 1.2.
  - 2) dokumenty i oświadczenia o których mowa w rozdz. VI ust. 7 pkt 2) składa każdy z nich.

**VII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazania osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej siwz (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w siwz.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

**Starostwo Powiatowe w Krapkowicach  
ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice**

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: inwestycje@powiatkrapkowicki.pl, a faksem na nr **77 40 74 359**.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści siwz.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono siwz.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust 7 niniejszej siwz.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej siwz, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

**w kwestiach merytorycznych:**

Stanowisko            Dyrektor Wydziału Inwestycji i Mienia  
imię i nazwisko      Aleksander Gacek

**w kwestiach formalnych:**

Stanowisko            Inspektor w Wydziale Inwestycji i Mienia  
imię i nazwisko      Iwona Kręcichwost

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp. nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami – niż wskazany w niniejszym rozdziale siwz. Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

### **VIII Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **30.000,00 PLN. (słownie złotych: trzydzieści tysięcy)** przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 poz. 359 z późn. zm.).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w **Banku Spółdzielczym w Krapkowicach Nr rachunku 04 8884 0004 2001 0000 0202 0132, z dopiskiem na przelewie: Wadium w postępowaniu: „Remont części dachu budynku ZSZ im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
  - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu został załączony do oferty;
  - 2) innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.

### **IX Termin związania z ofertą.**

1. Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy Pzp).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **X Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
2. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
  - a) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do siwz,
  - b) wykaz osób przeznaczonych do realizacji zamówienia w ramach kryteriów oceny ofert stanowiący zał. Nr 7 do siwz,
  - c) oświadczenia wymagane postanowieniami rozdziału VI ust. 1 siwz,
  - d) zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeśli dotyczy,
  - e) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii,
  - f) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą,
  - g) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź. Zamawiający zaleca w przypadku wniesienia wadium w formie pieniądza, dołączenie do oferty potwierdzenia wniesienia wadium.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do siwz, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny
6. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści siwz.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
10. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób za sobą połączona.

11. Poprawki lub zmiany w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
12. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić w jednym egzemplarzu, złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krapkowicach i oznakować w następujący sposób:

**Starostwo Powiatowe w Krapkowicach  
ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice**

**Oferta w postępowaniu na: „Remont części dachu budynku Zespołu Szkół  
im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

13. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wskazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
14. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
15. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 r. (sygn. IIICZP 74/05) ich odtajnieniem.
16. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
17. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „zmiana”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
18. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
19. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.

- Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści siwz, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w siwz należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej siwz. Przepisy ustawy Pzp. nie przewidują negocjacji warunków udzielenie zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

#### **XI Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.**

- Ofertę należy złożyć w **siedzibie Starostwa Powiatowego w Krapkowicach ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice w Biurze Obsługi Klienta (BOK)**, w terminie do dnia **11 maja 2018 r. do godz. 10:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X siwz.
- Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krapkowicach ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice pokój Nr 115 – w dniu 11 maja 2018 r. o godz. 10:30;**
- Otwarcie ofert jest jawne.
- Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie **zsz.bip.powiatkrapkowicki.pl** informacje dotyczące:
  - kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **XII Opis sposobu obliczenia ceny.**

- Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do siwz łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
- Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej siwz.
- W formularzu ofertowym należy podać cenę netto, określić procentowo wysokość VAT i podać cenę brutto, z dokładnością do 0,01 zł.
- obowiązuje zasada zaokrąglania „w górę” liczby „5” występującej na trzecim miejscu po przecinku np. 4,375 = 4,38.
- Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich. Nie dopuszcza się rozliczania w walutach obcych.
- Jeżeli z opisu przedmiotu zamówienia zamieszczonego w siwz, w tym z dokumentacji projektowej lub ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wynika, że należy wykonać inną ilość prac niż ilość określoną w przedmiarach robót – należy ten fakt zgłosić Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.
- W przypadku zgłoszenia rozbieżności, wymagających modyfikacji treści siwz, Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany i jeżeli zajdzie taka konieczność, przedłuży termin składania ofert.
- Ceny jednostkowe winny zawierać w sobie wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.
- Kosztorys ofertowy zostanie sporządzony metoda kalkulacji uproszczonej z określeniem cen jednostkowych oraz wartości dla wszystkich pozycji, z uwzględnieniem informacji

zamieszczonych w opisie przedmiotu zamówienia i przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę, którego oferta będzie najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy.

10. Ceny jednostkowe i czynniki cenotwórcze określone przez Wykonawcę w ofercie oraz w kosztorysie ofertowym, nie będą zmieniane w toku realizacji umowy i nie będą podlegały waloryzacji.
11. Cena oferty winna uwzględniać stawkę podatku VAT obowiązującą na termin składania ofert. Wykonawca obowiązany będzie do wystawienia faktury za realizację przedmiotu zamówienia, ze stawką podatku VAT obowiązującą na dzień złożenia faktury.
12. Ewentualne upusty cenowe oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych, które po zastosowaniu upustu nie mogą być niższe niż koszty własne lub koszty wytworzenia.
13. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe**.
14. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.
15. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towaru i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

### **XIII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i wagami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium (%)
1	Cena (C)	60
2	Okres gwarancji (G)	20
3	Doświadczenie kierownika robót związane z wykonaniem remontów dachów	20

#### 1) Kryterium „Cena” (C) – waga 60 %:

Kryterium cena będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczone na podstawie poniższego wzoru:

$$C = C_{\min} \times 60 / C_o$$

gdzie: C - ilość punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium cena  
C<sub>min</sub> - cena brutto oferty najtańszej  
C<sub>o</sub> - cena brutto oferty ocenianej

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksimum 60 pkt.

#### 2) Kryterium „Okres gwarancji” (G) – waga 20 %

Ocena dokonana zostanie na podstawie okresu gwarancji podanego w latach zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty.



Najkrótszy możliwy okres gwarancji dopuszczony przez Zamawiającego:  $G_{\min} = 5$  lat od dnia kolejnego po dacie odbioru robót.

Najdłuższy możliwy okres gwarancji dopuszczony przez Zamawiającego :  $G_{\max} = 10$  lat od dnia kolejnego po dacie odbioru robót.

Wykonawca może zaproponować okres gwarancji jakości w latach: 5, 6, 7, 8, 9 lub 10.

Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 10 lat to do oceny takiej oferty zostanie przyjęty okres 10 lat i taki zostanie przyjęty w umowie z Wykonawcą.

Oferty, w których nie zostanie zaferowany okres gwarancji lub będzie on krótszy niż 5 lat zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp.

$$G = G_b \times 20 / G_n$$

gdzie:

G - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium najdłuższy okres gwarancji

$G_b$  - okres gwarancji z badanej oferty

$G_n$  – najdłuższy okres gwarancji spośród badanych ofert

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksimum 20 pkt.

3) Doświadczenie kierownika robót związane z wykonaniem remontów dachów (D)– waga 20 %

Zamawiający, w ramach kryterium doświadczenie Kierownika robót specjalności konstrukcyjno – budowlanej **związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków**, będzie przyznawał punkty za doświadczenie osoby wskazanej w **Załączniku nr 7** do SIWZ, jako Kierownika budowy, zgodne ze złożonym dodatkowym „Wykazem doświadczenia do oceny w kryterium”.

W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana, jako Kierownik robót **związanych z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków** posiada doświadczenie w pełnieniu tego rodzaju funkcji, oferta otrzyma punkty w następujący sposób:

- poniżej 36 miesięcy - oferta otrzyma 0 pkt
- od 36 miesięcy do 53 miesięcy – oferta otrzyma 10 punktów;
- od 54 miesięcy do 71 miesięcy – oferta otrzyma 15 punktów;
- od 72 miesięcy i więcej – oferta otrzyma 20 punktów;

Wskazany w ofercie Kierownik robót związany z wykonaniem remontów dachów będzie pełnił swoją funkcję przy realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącą funkcję Kierownika robót związanego z wykonaniem remontów dachów, pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie niż wykazane dla Kierownika robót związanego z wykonaniem remontów dachów w złożonej ofercie i formularzu punktów w kryterium.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać doświadczenie Kierownika robót związane z wykonaniem remontów dachów na wzorze stanowiącym **Załącznik nr 7** do siwz w sposób precyzyjny. W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub nieopozwalający na jego ocenę Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis.

Maksymalna ilość punktów w kryterium doświadczenie Kierownika robót związane z wykonaniem remontów dachów – 20 pkt

2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy, który spełni warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie będzie podlegać odrzuceniu oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie ze wzorem:

$$K_o = C + G + D$$

gdzie:  $K_o$  – łączna ilość punktów dla ocenianej oferty

C – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „cena”

G – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „okres gwarancji”

D – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „doświadczenie”

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp, ora siwz i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).

#### **XIV Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w siwz.
2. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać:
  - a) strony umowy,
  - b) cel działania,
  - c) sposób współdziałania,
  - d) zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich,
  - e) solidarna odpowiedzialność za wykonanie zamówienia,
  - f) oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi),
  - g) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
5. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w rozdziale XV niniejszej siwz.
6. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej wykaz wszystkich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących czynności w zakresie robót dekarских objętych zamówieniem.
7. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do opracowania i dostarczenia kosztorysu ofertowego obejmującego wszystkie koszty i opłaty realizacji przyszłej umowy, wszelkie materiały oraz roboty niezbędne do wykonani przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. Nr 1 do siwz.
8. Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub niedostarczenie pisemnego wykazu pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o którym mowa w ust. 6 lub kosztorysu ofertowego o którym mowa w ust. 7 uznane zostanie za uchylanie się od jej podpisania.

9. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy Pzp.
10. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
11. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.

#### **XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1.
3. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30 %, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **XVI Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w art.144 ustawy Pzp.
2. Zmiany istotnych postanowień umowy mogą dotyczyć również:
  - 1) terminu realizacji umowy,
  - 2) warunków i terminów płatności,
  - 3) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących

- 4) zmiany parametrów technicznych związanych z wykonywaniem robót
  - 5) zmiany podwykonawcy,
  - 6) zmiana personelu realizującego przedmiot zamówienia.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności:
- 1) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 1 i 2 w przypadku:
    - a) wystąpienia niekorzystnych zjawisk atmosferycznych skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w § 6 ust. 2 umowy - termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,
    - b) koniecznością przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,
    - c) okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy takimi jak warunki archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, wykonanie zamówień dodatkowych itp.
    - d) zmiana technologii wykonania robót,
    - e) zmiany stanu prawnego,
  - 2) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 3 w przypadku:
    - a) zmiany urzędowej stawki podatku VAT - Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
    - b) wprowadzenie w życie po dniu podpisania umowy regulacji prawnych wywołujących potrzebę zmiany umowy.
  - 3) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 4, 5 i 6 w przypadku:
    - a) poprawy jakości usług, przy czym zmiana ta nie spowoduje zwiększenia kosztów realizacji umowy,
    - b) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
    - c) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom,
    - d) jeżeli w ramach wykazania spełniania warunków wiedzy i doświadczenia Wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia jako podwykonawca – Zamawiający dopuszcza zmiany podwykonawcy, jeśli wykaże on, że posiada co najmniej takie doświadczenie, jakie wymagane było dla spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia,
    - e) zmiany osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby gdy zmiana ta jest spowodowana względami osobistymi lub zdrowotnymi po stronie osób wskazanych do realizacji zamówienia.
    - f) innych zmian, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielenia zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.
4. Wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

#### **XVII Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy.**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp., przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty odwołującego;
  - d) opisu przedmiotu zamówienia;
  - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu .  
Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Terminy wniesienia odwołania:
- 1) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
  - 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
  - 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 5.1. i 5.2. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
  - 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
    - a) 15 dni od dnia publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
    - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
8. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 z późn. zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZAWIERA:**

- A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
- B. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
- C. PRZEDMIAR ROBÓT

## FORMULARZ OFERTOWY

Dane Wykonawcy:

Nazwa: \_\_\_\_\_  
Siedziba: \_\_\_\_\_  
województwo: \_\_\_\_\_

Adres e-mail \_\_\_\_\_  
Numer telefonu 0 (\*\*) \_\_\_\_\_  
Numer faksu 0 (\*\*) \_\_\_\_\_

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Osoba uprawniona do kontaktu w sprawie prowadzonego postępowania:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

**„Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

1. Oferujemy:

a) wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę:

netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

podatek VAT \_\_\_\_\_ % tj. \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

b) na zastosowane materiały i wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości** (minimum 5 lat - maksimum 10 lat): \_\_\_\_\_ lat licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia bez wad.

c) doświadczenie Kierownika robót specjalności konstrukcyjno – budowlanej związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków:

**doświadczenie (ilość miesięcy z załącznika nr 7\*): \_\_\_\_\_ miesięcy**

\*powyższe dane będą weryfikowane na podstawie danych zawartych w załączniku Nr 7, który zostanie złożony wraz z ofertą. W przypadku rozbieżności między informacją zawartą w formularzu ofertowym, a danymi zawartymi w załączniku nr 7 wiążące będą dane zawarte w załączniku nr 7.

2. Informujemy, że:

- wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
- wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług (w zależności od przedmiotu zamówienia)\*:

Wartość towaru/usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to \_\_\_\_\_ zł netto. Dotyczy wykonawców, których

oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

3. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie **90 dni od daty podpisania umowy**.
4. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia\*:

Lp.	Część zamówienia	Wartość brutto (PLN)	Nazwa i adres podwykonawcy
1.			
2.			
<b>RAZEM</b>			

\*w przypadku wykonania zamówienia samodzielnie należy przekreślić treść oświadczenia i/lub nie wypełniać tabeli

5. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w siwz.
6. Jesteśmy związani ofertą przez okres wskazany w siwz. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości \_\_\_\_\_ PLN w formie \_\_\_\_\_  
Numer konta, na które ma zostać zwrócone wadium:

\_\_\_\_\_\*

7. **OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr \_\_\_\_\_ do oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Na potwierdzenie powyższego załączamy stosowne wyjaśnienia wskazujące, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnice przedsiębiorstwa z wyłączeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
8. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Istotnymi dla Stron postanowieniami umowy zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. **OŚWIADCZAMY**, że jesteśmy **małym, średnim, dużym przedsiębiorstwem\*** zgodnie z definicją zawartą w artykule 2 załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r:
  - a) mikroprzedsiębiorstwo: to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR
  - b) małe przedsiębiorstwo: to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
  - c) średnie przedsiębiorstwa: to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR).
10. **Dokumenty o których mowa w rozdziale VI w ust. 7 pkt 7.2a i pkt 4.b**, można pobrać w formie elektronicznej pod niżej określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi bazami danych: [https://\\_\\_\\_\\_\\_](https://_____)

11. **OFERTĘ** składamy na \_\_\_\_\_ stronach.



12. **ZAŁĄCZNIKAMI** do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

---

13. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty na \_\_\_\_\_ stronach:

- \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

---

(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp  
o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawca:

Dane Wykonawcy:

Nazwa: \_\_\_\_\_  
Siedziba: \_\_\_\_\_  
REGON \_\_\_\_\_  
NIP/PESEL\* \_\_\_\_\_  
KRS/CIDG\* \_\_\_\_\_

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 8 ustawy Pzp.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. \_\_\_\_\_ ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp  
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu Wykonawca:

Dane Wykonawcy:

Nazwa: \_\_\_\_\_  
Siedziba: \_\_\_\_\_  
REGON \_\_\_\_\_  
NIP/PESEL\* \_\_\_\_\_  
KRS/CIDG\* \_\_\_\_\_

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.2.siwz.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.2. siwz polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

\_\_\_\_\_ w następującym zakresie:

\_\_\_\_\_  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmy wykonawcy)

### WYKAZ ROBÓT WYKONAWCY

wykaz zadań wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat  
przed upływem terminu składania ofert

Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego spełnienie warunku	Nazwa podmiotu na rzecz którego roboty budowlane została wykonana	Przedmiot zamówienia (rodzaj robót i miejsce wykonania)	Całkowita wartość robót w zł brutto (wg umowy)	Czas realizacji rok i miesiąc początku i zakończenia
1	2	3	4	5
				od ..... do ..... .....
				od ..... do ..... .....

\*Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

#### Uwaga:

1. Dowodami, o których mowa powyżej są:
  - 1) referencje;
  - 2) inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
2. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego roboty budowlane, wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmy wykonawcy)

### WYKAZ OSÓB

Oświadczam, że wykonamy zamówienie przy udziale następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne dla wykonania zamówienia, zakres wykonywanych czynności,	Podstawa dysponowania osobami
<b>Kierownik robót:</b>			
1			
Osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, <b>posiadające min. 3 letni staż pracy w branży dekarzkiej jako dekarz:</b>			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

.....  
(pieczęć firmy wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB**  
**(złożyć wraz z ofertą)**  
**PRZEZNACZONYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**  
**W RAMACH KRYTERIÓW OCENY OFERT**

Lp.	Zakres wykonywanej czynności, imię i nazwisko osoby wskazanej do pełnienia określonej funkcji, wykształcenie	Doświadczenie zgodnie z postawionym warunkiem udziału w postępowaniu i opisem w kryterium (przenieść do formularza ofertowego):  <b>łącznie: ..... miesięcy, w tym:</b>
1.	<p>Kierownik robót specjalności konstrukcyjno – budowlanej związany z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków:</p> <p>..... (imię i nazwisko)</p> <p>..... (wykształcenie)</p>	<p>.....-miesięczne doświadczenie związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków nabyte w ramach realizacji pn.: .....</p> <p>.....-miesięczne doświadczenie związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków nabyte w ramach realizacji pn.: .....</p> <p>.....-miesięczne doświadczenie związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków nabyte w ramach realizacji pn.: .....</p> <p>.....-miesięczne doświadczenie związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków nabyte w ramach realizacji pn.: .....</p> <p>.....-miesięczne doświadczenie związane z remontem lub modernizacją dachów na obiektach wpisanych do rejestru zabytków nabyte w ramach realizacji pn.: .....</p>

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)



**OŚWIADCZENIE**  
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,  
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

w imieniu Wykonawcy:

\_\_\_\_\_  
(wpisać nazwę / firmę Wykonawcy)

oświadczam, że:

- nie należę/należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp\*)
- należę/należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w skład której wchodzi następujące podmioty\*):

Lp.	Nazwa	Adres

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku

\_\_\_\_\_  
(data i podpis wykonawcy lub osób upoważnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

\* niewłaściwe skreślić

**UWAGA:**

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przekazuje niniejsze oświadczenie Zamawiającemu **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia **składa go każdy** z członków Konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej.

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU  
do oddania do dyspozycji Wykonawcy  
niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

UWAGA:

=>Niniejsze zobowiązanie - SKŁADA TYLKO WYKONAWCA WEZWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO – zgodnie z Rozdziałem VI ust. 7 siwz.

=>Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

- zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 2 ustawy Pzp
- dokumenty określające:
  - 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

**W imieniu:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(pełna nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG podmiotu na zasobach którego polega Wykonawca)*

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(określenie zasobu – wiedza i doświadczenie , potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczno-finansowy)*

do dyspozycji Wykonawcy:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*(nazwa Wykonawcy)*

przy wykonywaniu zamówienia pod nazwą:

**„Remont części dachu budynku  
Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”**

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie( *należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków przez udostępniane zasoby*):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

---

---

d) będę realizował nw. roboty budowlane, których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału dot. wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, na których polega Wykonawca:

---

---

---

\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ \_\_\_\_\_ roku

---

*(podpis Podmiotu/ osoby upoważnionej  
do reprezentacji Podmiotu)*

### Istotne postanowienia umowy

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Powiatem Krapkowickim z siedzibą w Krapkowicach przy ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice, NIP 1990111672 – Zespołem Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach, reprezentowanym przez:

Janinę Barbarę Kos – Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach ..... – Członek Zarządu Powiatu Krapkowickiego  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w trybie przetargu nieograniczonego z dnia .....r. została zawarta umowa o następującej treści:

#### I. Przedmiot umowy

##### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn. „Remont części dachu budynku Zespołu Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach”, w zakresie wynikającym ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową oraz niniejszą umową.
2. Zakres umowy określają w szczególności:
  - 1) harmonogram rzeczowo – finansowy, opracowany przez Wykonawcę w układzie miesięcznym, określający terminy realizacji robót - załącznik Nr 1 do umowy,
  - 2) przygotowana przez Zamawiającego dokumentacja projektowa, przez którą strony rozumieją: projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiary robót - zał. Nr 2 do umowy,
  - 3) sporządzony przez Wykonawcę kosztorys ofertowy - zał. Nr 3 do umowy,
  - 4) oferta Wykonawcy - zał. Nr 4 do umowy,
  - 5) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) - zał. Nr 5 do umowy,stanowiące integralną część umowy.

#### II. Postanowienia ogólne

##### § 2

1. Przedmiot niniejszej umowy winien być wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Użyte w trakcie realizacji robót materiały i wyroby budowlane winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej.
3. Na każde żądanie przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w § 3 Wykonawca obowiązany jest okazać, na wbudowane i zastosowane materiały i urządzenia odpowiednie certyfikaty i zaświadczenia, w szczególności: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności, deklarację właściwości użytkowych lub certyfikat zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną oraz atesty, a po wykonaniu umowy przekazać je Zamawiającemu.
4. Wykonawca oświadcza, iż otrzymał od Zamawiającego całość dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy.

##### § 3

1. Zamawiający upoważnia Pana *Wolfganga Schneider* oraz Pana *Aleksandra Gacek* do nadzorowania realizacji wykonania przedmiotu umowy oraz wykonania czynności związanych

z odbiorem prac. Każdy z upoważnionych może nadzorować realizację wykonania przedmiotu umowy lub dokonać odbioru prac samodzielnie.

2. Bezpośredni nadzór inwestorski nad realizacją robót sprawować będzie: ..... legitymująca się uprawnieniami budowlanymi nr ..... wydanymi przez .....
3. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy do kierowania budową: ..... posiadającego uprawnienia budowlane ..... wydane przez .....
4. Zmiana osób wskazanych w ustępach powyższych nie wymaga zmiany umowy lecz pisemnego powiadomienia drugiej strony za poświadczeniem odbioru.

### III. Prawa i obowiązki stron umowy

#### § 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
  - 2) dostarczenie Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz dziennika budowy na dzień przekazania placu budowy,
  - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego, a w razie konieczności nadzoru autorskiego,
  - 4) współpraca z Wykonawcą we wszelkich sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) dokonanie odbiorów częściowych, odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, odbioru końcowego zgodnie z ustaleniami § 10 oraz odbioru ostatecznego,
  - 6) dokonanie odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających oraz odbioru częściowego i końcowego dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego,
  - 7) zapłata wynagrodzenia umownego zgodnie z postanowieniami § 7 i § 8.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

#### § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) protokolarne przejście terenu budowy z określonymi przez Zamawiającego warunkami,
- 2) zorganizowanie terenu budowy i prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją wskazaną w § 1 ust. 2, złożoną ofertą, harmonogramem robót, zasadami prowadzenia robót budowlanych przy zachowaniu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przepisami przeciwpożarowymi oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi i przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, współczesną wiedzą techniczną oraz ustalonymi zwyczajami,
- 3) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami oraz sprzętu niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy,
- 4) z uwagi na lokalizację inwestycji w Zespole Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach, zwanych dalej Zespołem, w trakcie roku szkolnego, wykonawstwo robót budowlanych powinno być zorganizowane w sposób minimalizujący zakłócenia w normalnej działalności tej jednostki oraz pozostałych użytkowników, dlatego konieczne będzie uzgodnienie czasu i terminu wykonywania prac z użytkownikiem obiektu – Dyrektorem Zespołu Szkół. Wszystkie roboty objęte zamówieniem należy przeprowadzić w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie zajęć dydaktycznych i zapewnione było całkowite bezpieczeństwo uczniom, pracownikom szkoły i osobom postronnym. Prace szczególnie uciążliwe muszą być wykonywane po godz. 15:30. Za prace szczególnie uciążliwe uważa się prace związane z wierceniem, przewiercaniem, kuciem, wibrowaniem terenu i podłoża, tzn. prace oddziaływujące na otoczenie i na przebywające osoby tj. hałas, zapylenie
- 5) stanowiska pracy zorganizować w sposób nie zagrażający otoczeniu, a w szczególności pracownikom i uczniom Zespołu oraz pozostałym użytkownikom,
- 6) oznakowanie terenu budowy (w tym umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej budowy), zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas wykonywania robót,
- 7) terminowe i prawidłowe wykonanie wszystkich robót związanych z realizacją przedmiotu umowy,

- 8) usuwanie na koszt Wykonawcy wszelkich usterek, stwierdzonych podczas wykonywania prac lub podczas odbiorów przeprowadzanych prac zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy oraz wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót – w terminie ustalonym przez Zamawiającego,
- 9) dostarczenie materiałów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, nie posiadających wad,
- 10) koordynacja prac wykonywanych przez podwykonawców,
- 11) zapewnienie ochrony mienia Wykonawcy i podwykonawców,
- 12) wykonanie na własny koszt wymaganych prób i sprawdzeń,
- 13) współpraca z Zamawiającym, w szczególności poprzez osoby wskazane w § 3 niniejszej umowy we wszelkich sprawach dotyczących przedmiotu umowy, w tym informowanie na piśmie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót,
- 14) prowadzenie na bieżąco Dziennika Budowy i udostępnianie go Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń,
- 15) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, nadzoru autorskiego i przedstawicielom Zamawiającego wskazanym w § 3 oraz udostępnianie im niezbędnych dokumentów,
- 16) uzyskanie zgody na zajecie pasa drogowego przy ul. Zamkowej,
- 17) zapewnienie właściwej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac wraz z wykonaniem odpowiedniego oznakowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 18) utrzymywanie w trakcie realizacji robót porządku na obiekcie umożliwiającemu swobodne przemieszczanie się pracownikom, uczniom Zespołu oraz pozostałym użytkownikom,
- 19) dokonywanie na własny koszt naprawy zniszczeń i uszkodzeń wynikłych w związku z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami,
- 20) utrzymywanie we właściwym stanie technicznym przyległych do budynku Zespołu ulic, chodników i parkingów,
- 21) likwidacja zaplecza budowlanego najpóźniej w terminie do dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy,
- 22) zgłaszanie w toku realizacji umowy na bieżąco do odbioru roboty zanikające bądź ulegające zakryciu, zgłaszanie przedmiotu umowy do odbioru częściowego, końcowego i ostatecznego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami § 10,
- 23) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zgłoszenia rozpoczęcia prac budowlanych, dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, aprobat technicznych, protokołów prób i pomiarów, niezbędnych świadectw jakości, atestów, certyfikatów, na użyte materiały oraz dokumentacji powykonawczej,
- 24) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy w terminie do dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy,
- 25) posiadanie polisy OC w związku z prowadzoną działalnością – wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikających z nieprawidłowej realizacji zamówienia.

#### **IV. Terminy wykonania przedmiotu umowy**

##### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót niezwłocznie po przejęciu terenu budowy.
2. Termin zakończenia realizacji umowy, przez który strony rozumieją dokonanie odbioru końcowego, ustala się do dnia ..... r.
3. Szczegółowe terminy realizacji robót określa opracowany w układzie miesięcznym harmonogram rzeczowo – finansowy.

#### **V. Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie finansowe**

##### § 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: .....zł netto (słownie: ..... /100) plus podatek VAT 23 % tj. ....zł (słownie:

..... /100), co łącznie daje cenę brutto: ..... zł (słownie: ..... /100).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym niezbędne opłaty, koszty opracowania i wykonania dokumentacji, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Rozliczanie robót będzie odbywało się w okresach wyszczególnionych w harmonogramie rzeczowo – finansowym.
4. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie dodatkowe prace niezbędne ze względu na bezpośrednie bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
5. Wyklucza się możliwość wzrostu cen jednostkowych jak również składników cenotwórczych podanych w kosztorysach ofertowych w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku urzędowej zmiany wysokości podatku VAT wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie.
7. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy ze względu na inflację.

#### § 8

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą faktury częściowe oraz faktura końcowa wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Zapłata faktury końcowej oraz faktur częściowych nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, z zastrzeżeniem § 9 ust. 8 w przypadku gdy Wykonawca przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy zadeklarował udział podwykonawców, lub wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że dana część lub całość umowy zrealizowana została bez udziału podwykonawców.
3. Faktury częściowe wystawiane będą za zakończone przez Wykonawcę części robót, odebrane w odbiorach częściowych, w terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo - finansowego, na podstawie dokumentów rozliczeniowych tj. sprawdzonym i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru kosztorysem rozliczeniowym (zestawieniem wykonanych robót), protokołem częściowego odbioru robót, jednak nie częściej niż w okresach 1-miesięcznych.
4. Rozliczenie fakturami częściowymi za wykonane części, będzie możliwe do wysokości 90 % ogólnej wartości zamówienia brutto. Pozostałe 10 % ogólnej wartości brutto zostanie rozliczone fakturą wystawioną po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru protokołu końcowego odbioru robót.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona i rozliczona po odbiorze końcowym robót. Podstawę do jej wystawienia stanowi bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót oraz dokumenty rozliczeniowe tj. sprawdzony i zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru kosztorys rozliczeniowy (zestawienie wykonanych robót), oraz rozliczenie końcowe robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
6. Termin zapłaty faktury końcowej wynosi 14 dni liczony od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w wyżej ustalonych terminach, liczonych od daty dostarczenia Zamawiającemu danej faktury.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zawierającej następujące dane:  
Nabywca: Powiat Krapkowicki ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice, NIP 199-01-11-672;  
Odbiorca: Zespół Szkół Zawodowych im. Piastów Opolskich w Krapkowicach, ul. Zamkowa 5, 47-300 Krapkowice.
9. Faktury wystawione bezzasadnie zostaną zwrócone Wykonawcy.
10. Ustala się, że data dokonania płatności jest datą obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

#### VI. Podwykonawcy<sup>1</sup>

<sup>1</sup> W przypadku braku udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia § 9 otrzymuje brzmienie:  
**Wykonawca wykona całość zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców.**

## § 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty i przewiduje udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Przez podwykonawców rozumie się także dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem, jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową, a także jej zmian w terminie do 7 dni od jej zawarcia.
3. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i o projektu jej zmiany, o którym mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od jego otrzymania, jeśli projekt nie będzie spełniał wymagań określonych w siwz oraz gdy termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), o której mowa w ust. 2, w terminie do 7 dni od jej otrzymania, jeśli umowa będzie zawierała regulacje niezgodne z zapisami ust. 3.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, o których mowa w ust. 3 i 4, w terminie do 7 dni, oznacza akceptację odpowiednio projektu umowy, jej zmian lub zawartej umowy i jej zmian.
6. Wykonawca jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 50.000,00 zł, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
8. Zapłata za wykonanie niniejszego zamówienia dokonana będzie na rzecz Wykonawcy zgodnie z postanowieniami § 8 po przedstawieniu przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom. W przypadku nieprzedstawienia tych dowodów w terminie do dnia poprzedzającego wymagany termin zapłaty faktury Wykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z potrąceniem kar umownych określonych w § 14 ust. 1 pkt 4, oraz potrąceniem należności wynikającej z umowy o podwykonawstwo, o ile Zamawiający wcześniej zaakceptował tę umowę na zasadach wymienionych w ust. 2-7. Powyższa sytuacja nie rodzi żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Dowodami potwierdzającymi zapłatę, o których mowa w ust. 8, mogą być w szczególności: faktura podwykonawcy z potwierdzeniem daty jej doręczenia Wykonawcy wraz z odpowiednim potwierdzeniem przelewu lub oświadczenie podwykonawcy potwierdzające zapłatę zgodną z umową o podwykonawstwo.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, potrącając kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, objęte niniejszą umową i nie obejmuje odsetek należnych podwykonawcy.



13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, wyznaczając termin nie krótszy niż 7 dni.
14. W przypadku zgłoszenia pisemnych uwag, o których mowa w ust. 13, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
14. Zamawiający może potrącić kary umowne, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 4-7, z faktury Wykonawcy.

## VII. Odbiór przedmiotu umowy

### § 10

1. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane poprzez:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu. Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy zgłasza wykonanie robót zanikających bądź ulegających zakryciu. Inspektor nadzoru w ciągu 3 dni dokonuje odbioru, po sprawdzeniu prawidłowości ich wykonania,
  - 2) odbiory częściowe,
  - 3) odbiór końcowy przedmiotu umowy,
  - 4) odbiór ostateczny przedmiotu umowy, przeprowadzony przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, dokonany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru, po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
  - 5) potwierdzenie spełnienia obowiązków wskazanych w § 5 pkt 21, 23, 24.
2. Strony ustalają następujące procedury odbioru częściowego i końcowego:
  - 1) odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty i możliwości wystawienia faktur częściowych z zastrzeżeniem § 8 ust. 3,
  - 2) po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru Inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) dokonanie odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu robót wykonanych częściowo, w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
  - 4) odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru,
  - 5) przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach,
  - 6) w celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości,

- certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy,
- 7) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych,
  - 8) o terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy,
  - 9) przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do dziennika budowy,
  - 10) jeżeli w toku czynności odbioru częściowego i końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór częściowy lub końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru częściowego lub końcowego,
  - 11) komisja sporządza protokół odbioru końcowego robót. Podpisany protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron,
  - 12) w przypadku stwierdzenia w toku odbiorów nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru częściowego lub końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 13) Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy protokołu odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca jest obowiązany do współdziałania z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych prawem budowlanym, niezbędnych do oddania do użytku przedmiotu umowy.
  4. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz wad stwierdzonych w okresie rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 13 niniejszej umowy.
  5. Wykonanie obowiązków określonych w ust. 1 pkt 4 zostanie potwierdzone w sporządzonym przez strony protokole.

### **VIII. Zasady odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy**

#### **§ 11**

1. Niezależnie od zapisów § 10 ust. 2 pkt 10 i 12 w przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia oraz zakresu wad niezbędne jest dokonanie prób, badań i odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający zleci dokonanie tych czynności na swój koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wystąpiły wady w robotach, Zamawiający będzie miał prawo żądać od Wykonawcy zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 2 zdanie drugie Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kosztów z przysługującego mu wynagrodzenia bez odrębnych wezwań i powiadomienia.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

#### **§ 12**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne. Okres rękojmi za wady fizyczne wynosi ..... miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres ..... miesięcy.

3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej umowy w okresie rękojmi i gwarancji – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
5. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie i potwierdzone pisemnie, najpóźniej jednak do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji jakości przy czym za dochowanie formy pisemnej uznaje się wystanie zgłoszenia faksem na nr tel. 77 42 15 052 lub na adres e-mail: holbud@neostrada.pl

#### **IX. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy**

##### § 13

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości ..... zł (słownie złotych: ...../100), stanowiącej 10 % ceny umownej w formie .....
2. Ustala się następujące zasady zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia określonego w ust. 1 zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2) pozostałe 30 % kwoty określonej w ust. 1 pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady będzie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **X. Kary umowne**

##### § 14

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości ceny brutto określonej w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości ceny brutto określonej w § 7 ust. 1,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczone od dnia następującego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad. W przypadku gdy opóźnienie w usunięciu wad przez Wykonawcę przekroczy 21 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi. Ponadto, w razie opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w przypadku gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia,
  - 4) w przypadku braku zapłaty w terminie określonym w § 9 ust. 8 zdanie 2 lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 5 % wynagrodzenia podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo, która została przedłożona Zamawiającemu do akceptacji zgodnie z § 9 ust. 2,
  - 5) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w wysokości 0,5 % wartości ceny brutto określonej w § 7 ust. 1,
  - 6) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 % wartości ceny brutto określonej w § 7 ust. 1,
  - 7) w przypadku braku wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2 % wartości ceny brutto określonej w § 7 ust. 1.<sup>2</sup>
  - 8) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 % wartości ceny brutto określonej

<sup>2</sup> W przypadku braku udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia z § 14 ust. 1 wyłącza się pkt 4) do 7)

- w § 7 ust. 1,
- 9) W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie robót dekarских na umowę o pracę, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 10) W przypadku nie przedstawienia informacji o których mowa w § 15 ust. 2 i 3 w terminach, lub przedstawienie informacji niekompletnych, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę w wysokości 5.000,00 zł.
  - 11) W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 2 i 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo kary umowne wskazane w pkt. 9 i 10 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
- 1) karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wartości umowy brutto określonej w § 7 ust. 1 z zastrzeżeniem § 16,
  - 2) odsetki za nieterminowe uregulowanie należności w wysokości określonej przez obowiązujące w tym zakresie przepisy, za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kar umownych w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego przy czym za dochowanie formy pisemnej strony uważają także przesłanie wezwania zgodnie z § 12 ust. 5.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez odrębnych wezwań i powiadomienia.
5. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

## **XI. Sposób realizacji zamówienia**

### § 15

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie robót dekarских będą zatrudnione na umowę o pracę.
2. Wykonawca w terminie 10 dni, licząc od dnia podpisania umowy zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia ww. osób (zanonimizowanych umów o pracę), a także oświadczenia ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie do 5 dni roboczych, przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób oraz oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymywaniu pensji, przez cały okres realizacji zamówienia.
4. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie ww. osób innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.
5. Wykaz pracowników, wykonujących czynności w zakresie robót dekarских, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, stanowi załącznik Nr 6 do umowy.

## **XII. Odstąpienie od umowy**

### § 16

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza wypadkami określonymi w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych i odszkodowania w terminie 7 dni gdy:
  - 1) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,

- 2) zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca pomimo wezwania złożonego na piśmie nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy,
  - 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń, nie zmienia sposobu wykonania.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca jest obowiązany do:
    - 1) komisijnego obmiaru wykonanych robót na dzień odstąpienia,
    - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie niezbędnym lub uzgodnionym przez strony,
    - 3) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych.
  2. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia.

### **XIII. Postanowienia końcowe**

#### **§ 17**

1. Od daty przejęcia terenu budowy, aż do chwili zakończenia odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe z powodu prowadzenia prac na tym terenie.
2. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w robotach w trybie § 10 ust. 2 pkt 10 i 12 z wyłączeniem odbiorów robót częściowych, aż do wystawienia dokumentu poświadczającego usunięcie wad, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

#### **§ 18**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w art.144 ustawy Pzp.
2. Zmiany istotnych postanowień umowy mogą dotyczyć również:
  - 1) terminu realizacji umowy,
  - 2) warunków i terminów płatności,
  - 3) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących,
  - 4) zmiany parametrów technicznych związanych z wykonywaniem robót,
  - 5) zmiany podwykonawcy,
  - 6) Zmiana personelu realizującego przedmiot zamówienia.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności:
  - 1) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 1 i 2 w przypadku:
    - a) wystąpienia niekorzystnych zjawisk atmosferycznych skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w § 6 ust. 2 - termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,
    - b) koniecznością przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,
    - c) okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy takimi jak warunki archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, wykonanie zamówień dodatkowych itp.,
    - d) zmiana technologii wykonania robót,
    - e) zmiany stanu prawnego,
  - 2) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 3 w przypadku:
    - a) zmiany urzędowej stawki podatku VAT - Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano,
    - b) wprowadzenie w życie po dniu podpisania umowy regulacji prawnych wywołujących potrzebę zmiany umowy,

- 3) w zakresie określonym w ust. 2 pkt 4, 5 i 6 w przypadku:
  - a) poprawy jakości usług, przy czym zmiana ta nie spowoduje zwiększenia kosztów realizacji umowy,
  - b) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
  - c) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom,
  - d) jeżeli w ramach wykazania spełniania warunków wiedzy i doświadczenia Wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia jako podwykonawca – Zamawiający dopuszcza zmiany podwykonawcy, jeśli wykaże on, że posiada co najmniej takie doświadczenie, jakie wymagane było dla spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia,
  - e) zmiany osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby, gdy zmiana ta spowodowana jest względami osobistymi lub zdrowotnymi po stronie osób wskazanych do realizacji zamówienia oraz gdy zaproponowane nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane dla tej osoby w siwz,
  - f) innych zmian, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielenia zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.
4. Wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
  - 1) sukcesja Wykonawcy tj. nabycie wszelkich praw i obowiązków w związku z następstwem prawnym,
  - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
    - a) poprawienie błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiana układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujące zmiany celu i istoty umowy.
    - b) uszczegółowienie, wykładnia lub doprecyzowanie poszczególnych zapisów umowy, niepowodujące zmiany celu i istoty umowy.
  - 3) zmiany danych teleadresowych,
  - 4) zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
6. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) tj. art.140 ust. 3 stanowiącym, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia z uwzględnieniem art. 144

#### § 19

1. W przypadku powstania konieczności powierzenia lub przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922 z późn. zm.), zasady powierzenia lub przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową.
2. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego (jako administratora danych) lub osoby trzeciej, a także w razie i z tytułu związanej z tym przerwy lub opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, ze skutkami opisanymi w § 14.

#### § 20

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1260 z późn. zm.) oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Wykonawca nie ma prawa cesji wierzytelności wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**